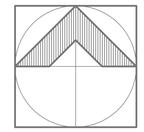
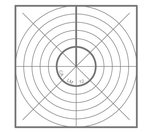
CABOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH









LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A SÚČASNE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			HRANICA SKCHVÚ 025 SLANSKÉ VRCHY
			MIESTNE BIOKORIDORY
			RADÓNOVÉ RIZIKO NÍZKE
			ZAREGISTROVANÉ ZOSUVY POTENCIÁLNE
			HISTORICKÉ JADRO OBCE - ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SOCIALNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
			FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY-BÝVANIE V RD A VYBAVENOSŤ
			FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY-POĽNOHOSP. A PRIEM. VÝROBY
			PLOCHY ŠPORTU
			PLOCHY ZARIADENÍ TECHNICKEJ A KOMUNÁLNEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
			PLOCHY CINTORÍNA
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENE PARKOVO UPRAVENEJ
			PLOCHY SPRIEVODNEJ ZELENE
			PLOCHY NELESNEJ DREVINNEJ A KROVINOVEJ ZELENE
			PLOCHY LESOV
			PLOCHY LÚK A PASIENKOV
			PLOCHY ORNEJ PÔDY
			PLOCHY OBYTNEJ ZELENE PRI ROD.DOMOCH
			PLOCHY SADOV A ZÁHRAD
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			ODVODŇOVACÍ KANÁL OTVORENÝ A KRYTÝ
			CESTY III. TRIEDY
			MIESTNE CESTY SPEVNENÉ
			MIESTNE ÚČELOVE ČIASTOČNE SPEV. A NESPEV. CESTY
			PEŠIE PLOCHY A KOMUNIKÁCIE (viď. výkres č.3 a č.7)
			VYMEDZENIE CENTRÁLNEJ ČASTI OBCE
			NÁUČNÝ CHODNÍK - TURISTICKÁ TRASA
P	P		VEREJNÉ PARKOVANIE
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE (22 kV)
			VZDUŠNÉ VEDENIE EL. ENERGIE (22 kV) NA DEMONTÁŽ
TR	TR		TRAFOSTANICA
	TR		TRAFOSTANICA URČENÁ NA DEMONTÁŽ
			PREMOSTENIA
BUS			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
			PRIESTOROVÁ DOMINANTA

Územný plán obce Cabov, prerokovaný a schválený
Obecným zastupiteľstvom v Cabove
uznesením č. ..... zo dňa .....
Viliam Popadiak
Starosta obce

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY:

- V1 OBECNÝ ÚRAD A KULTÚRNO-SPOLOČENSKÁ SÁLA
- V2 MATERSKÁ ŠKOLA
- V3 OBECNÝ AMFITEÁTER
- V4 DOM SMÚTKU
- V5 CINTORÍN - ÚPRAVA A NAVRHOVANÉ ZVÄČŠENIE
- V6 HASIČSKÁ ZBROJNICA - NAVRHOVANÁ
- V7 ŠPORTOVÝ AREÁL S FUTBALOVÝM IHRISKOM - ÚPRAVY A NAVRHOVANÉ ZVÄČŠENIE
- V8 BUDOVA ZÁZEMIA V ŠPORTOVOM AREÁLI - NAVRHOVANÁ
- V9 IHRISKÁ V ŠPORTOVOM AREÁLI - NAVRHOVANÉ
- V10 CESTA III.TRIEDY Č.3626 "SEČOVSKÁ POLIANKA - CABOV" S PEŠÍMI CHODNÍKMI
- V11 NAVRHOVANÁ CESTA III.TRIEDY "SAČUROV Z OBCHVATU I/79-DAVIDOV III/3623-CABOV III/3626" /V ZMYSLE ÚPN PSK/ S PEŠÍMI CHODNÍKMI
- V12 EXISTUJÚCE MIESTNE CESTY S PEŠÍMI CHODNÍKMI
- V13 NAVRHOVANÉ MIESTNE CESTY S PEŠÍMI CHODNÍKMI
- V14 ZASTÁVKY VEREJNEJ HROMADNEJ OSOBNEJ DOPRAVY NA CESTE III/3626
- V15 VEREJNÉ SPEVNENÉ PEŠIE PLOCHY A CHODNÍKY
- V16 EXISTUJÚCE VEREJNÉ PARKOVISKÁ
- V17 PARKOVISKO PRI CINTORÍNE - ÚPRAVY A NAVRHOVANÉ ZVÄČŠENIE
- V18 PARKOVISKO PRI ŠPORTOVOM AREÁLI - NAVRHOVANÉ
- V21 EXISTUJÚCE VODOVODNÉ ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V22 NAVRHOVANÉ VODOVODNÉ ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V23 KANALIZAČNÉ ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA /V SÚLADE SO STAV. POVOLENÍM/
- V24 NAVRHOVANÉ KANALIZAČNÉ ROZVODY, OBJEKTYA ZARIADENIA
- V25 ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VN 22kV VEDENIE Č.257
- V26a,V26b PRELOŽKA ELEKTRICKÉHO VZDUŠNÉHO VN 22kV VEDENIA KÁBLOM V ZEMI - NAVRHOVANÁ
- V27 PRELOŽKA TRAFOSTANICE TR1 S PRIPOJ. VN VEDENÍM - NAVRH. PRESTAVBA NA KIOSKOVÚ
- V28 PRELOŽKA TRAFOSTANICE TR2 S PRIPOJ. VN VEDENÍM - NAVRH. PRESTAVBA NA KIOSKOVÚ
- V29 PRELOŽKA TRAFOSTANICE TR3 S PRIPOJ. VN VEDENÍM - NAVRH. PRESTAVBA NA KIOSKOVÚ
- V30 EXISTUJÚCE ELEKTRICKÉ NN ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V31 NAVRHOVANÉ ELEKTRICKÉ NN ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V32 EXISTUJÚCE PLYNOVODNÉ NTL A STL ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V33 NAVRHOVANÉ PLYNOVODNÉ NTL A STL ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V34 EXISTUJÚCE TELEKOMUNIKAČNÉ ROZVODY, OBJEKTYA ZARIADENIA
- V35 NAVRHOVANÉ TELEKOMUNIKAČNÉ ROZVODY, OBJEKTYA ZARIADENIA
- V36 EXISTUJÚCE PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- V37a PARKOVO UPRAVENÁ ZELEŇ V ODDYCHOVEJ ZÓNE JUH - NAVRHOVANÁ
- V37b DOPLNKOVÉ OBJEKTY V ODDYCHOVEJ ZÓNE JUH - NAVRHOVANÉ
- V38a PARKOVO UPRAVENÁ ZELEŇ V ODDYCHOVEJ ZÓNE SEVER - NAVRHOVANÁ
- V38b DOPLNKOVÉ OBJEKTY V ODDYCHOVEJ ZÓNE SEVER - NAVRHOVANÉ
- V39 OBECNÉ KOMPOSTOVISKO - NAVRHOVANÉ
- V40 PROTIPOVODŇOVÉ ÚPRAVY VODNÝCH TOKOV A ICH PRÍTOKOV
- V41 ÚPRAVY ODVODŇOVACÍCH KANÁLOV A RIGOLOV
- V42 PREMOSTENIA NA VODNÝCH TOKOCH A ODVODŇOVACÍCH KANÁLOCH A RIGOLOCH
- V43 HYDROMELIORAČNÉ OBJEKTY A ZARIADENIA
- V44 EKOSTABILIZAČNÉ ÚPRAVY A OPATRENIA
- V45 NAVRHOVANÁ KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA TR5 S PRIPOJ. VN VEDENÍM

ÚZEMNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY:

BÝVANIE BYTOVÝCH DOMOCH:
- A1 STEŽKY BD VÝCHOD

BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH:
- B1 DOPLNENIE EXISTUJÚCEJ ZÁSTAVBY RD
- B2 STEŽKY RD JUHOVÝCHOD
- B3 ZÁHRADY SEVEROVÝCHOD
- B4 ZÁHRADY SEVER
- B5 ZÁHRADY SEVEROZÁPAD
- B6 STADLOVO JUHOVÝCHOD

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ:
- C1 HASIČSKÁ ZBROJNICA
- C2 ZVÄČŠENIE CINTORÍNA

ŠPORT:
- D1 ZVÄČŠENIE A ÚPRAVY ŠPORTOVÉHO AREÁLU

VÝROBA:
- F1 VÝROBNÁ ZÓNA JUH

DOPRAVA:
- G1 PARKOVISKO PRI CINTORÍNE
- G2 PARKOVISKO PRI ŠPORTOVOM AREÁLI

VEREJNÁ ZELEŇ:
- H1 ODDYCHOVÁ ZÓNA JUH
- H2 ODDYCHOVÁ ZÓNA SEVER

LEGENDA OBJEKTOV

1 OBECNÝ ÚRAD, KULTÚRNO-SPOLOČENSKÁ SÁLA
2 MATERSKÁ ŠKOLA
3 OBECNÝ AMFITEÁTER
4 GRÉCKO-KATOLÍCKY KOSTOL
5 DOM SMÚTKU
6 CINTORÍN
7 GRECKO-KATOLÍCKY FARSKÝ ÚRAD
8 ŠPORTOVÝ AREÁL - FUTBALOVÉ IHRISKO
9 MULTIFUNKČNÉ ŠPORTOVÉ IHRISKO
10 POTRAVINY COOP JEDNOTA, POHOSTINSTVO
11 HOSPODÁRSKY DVOR PD
14 HASIČSKÁ ZBROJNICA NAVRHOVANÁ

CABOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKCNÉ VYUŽITIE ŤAŽISKOVÉHO ÚZEMIA OBCE S VYZNAČENÍM VPS

Riešiteľ: Ing. arch. Jozef Bednár, Ing. arch. Jozef Los-Chovanec

január 2025 M 1 : 2000 č.výkr. **7**